

ORÇAMENTO ESTIMATIVO DO CUSTO DA CONSTRUÇÃO

OBRA : CONSTRUÇÃO DE PISTA DE SKATE

BDI: 27.74%

LOCALIZAÇÃO : MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL/RS

PROPRIETÁRIO : MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL/RS

JANEIRO/2016

ITEM	Discriminação dos serviços	un	Quant.	unitários s/ BDI	unitários c/ BDI	Total geral	%	SINAPI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					41,427.51	27.68	
1.1.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					20,783.64	13.89	
1.1.1.	Placas da Obra 200x125cm	m ²	2.50	217.35	277.64	694.11	0.46	74209-1
1.1.2.	Instalações provisórias de água	un	1.00	1,192.52	1,523.33	1,523.33	1.02	73960-1
1.1.3.	Instalações provisórias de energia	un	1.00	1,192.52	1,523.33	1,523.33	1.02	73960-1
1.1.4.	Aluguel de Container c/ Depósito/WC	mês	5.00	558.75	713.75	3,568.74	2.38	73847-3
1.1.5.	Telheiro Oficina	m ²	10.00	187.21	239.14	2,391.42	1.60	73803-1
1.1.6.	Tapume de Obra	m ²	240.00	36.15	46.18	11,082.72	7.40	74220-1
1.2.	SERVIÇOS GERAIS					20,643.87	13.79	
1.2.1.	Locação da Obra	m ²	360.00	6.12	7.82	2,814.37	1.88	74077-1
1.2.2.	Sondagem do terreno	un	3.00	493.45	630.33	1,891.00	1.26	72733
1.2.3.	Engenheiro Civil de Obra Pleno	h	165.00	75.62	96.60	15,938.50	10.65	2707
2	INFRA-ESTRUTURA					24,914.23	16.65	
2.1.1.	Limpeza Mecanizada do terreno	m ²	360.00	0.38	0.49	174.75	0.12	73672
2.1.2.	Escavação manual de vala	m ³	19.39	38.67	49.40	957.81	0.64	73965-10
2.1.3.	Lastro de brita e=10cm	m ³	4.00	69.34	88.57	354.30	0.24	74164-4
2.1.4.	Lastro de concreto e=3cm - preparo mecânico	m ³	2.40	314.11	401.24	962.99	0.64	83532
2.1.5.	Fôrmas em tábuas de madeira reaprov. 2x (vigas)	m ²	121.31	48.88	62.44	7,574.51	5.06	74007-2
2.1.6.	Armadura Aço CA-50 (vigas)	kg	598.81	7.20	9.20	5,507.42	3.68	74254-2
2.1.7.	Armadura Aço CA-60 (vigas)	kg	311.37	7.07	9.03	2,812.05	1.88	73942-2
2.1.8.	Concreto 25MPa (vigas)	m ³	12.84	400.59	511.71	6,570.40	4.39	74138-3
3	SUPRA-ESTRUTURA					31,029.65	20.73	
3.1.	ALVENARIAS E VIGAS					16,746.80	11.19	
3.2.1.	Paredes Bloco Concreto Estrutural 14x19x39/MPA 4,5	m ²	96.01	51.24	65.45	6,284.24	4.20	89453
3.2.2.	Armadura Aço CA-60 (alvenarias)	kg	126.09	5.96	7.61	959.96	0.64	74254-1
3.2.3.	Concreto fck 15 Mpa (alvenarias)	m ³	7.68	340.10	434.44	3,336.53	2.23	74138-1
3.1.4.a	Armadura Aço CA-60 (vigas)	kg	105.33	7.07	9.03	951.26	0.64	73942-2
3.1.4.b	Armadura Aço CA-50 (vigas)	kg	202.57	7.20	9.20	1,863.09	1.24	74254-2
3.2.5.	Concreto 25MPa (vigas)	m ³	6.55	400.59	511.71	3,351.72	2.24	74138-3
3.2.	ATERRO COMPACTADO					3,463.61	2.31	
3.3.1.	Fornecimento de Aterro	m ³	107.64	22.09	28.22	3,037.36	2.03	79481
3.3.2.	Compactação de Aterro com placa vibratória	m ³	107.64	3.10	3.96	426.25	0.28	74005-1
3.3.	SERRALHERIA					10,819.24	7.23	
3.4.1.	Tubo Aço Galvan. D=2" e= 3mm - Arremates Rampas	m.	6.00	77.06	98.44	590.62	0.39	COMP01
3.4.2.	Chapa aço e=1/4" h=4" (arremate arestas)	m.	59.32	65.40	83.54	4,955.71	3.31	COMP02
3.4.3.	Cantoneira 4"x4" 45° e=1/4" galv. arremate arestas	m	3.00	68.75	87.82	263.46	0.18	COMP03
3.4.4.	Guarda-Corpo h=105cm	m.	12.00	267.56	341.78	4,101.37	2.74	COMP04
3.4.5.	Corrimão tubo 2" galv. e=3mm	m.	8.00	88.86	113.51	908.08	0.61	COMP05
4	PAVIMENTAÇÕES					39,655.80	26.49	
4.1.1.	Lastro de brita	m ³	35.06	69.34	88.57	3,105.44	2.07	74164-4
4.1.2.	Lastro de concreto e=3cm - preparo mecânico	m ³	17.53	314.11	401.24	7,033.81	4.70	83532
4.1.3.	Fôrma em chapa compensado plastificado (lajes)	m ²	15.60	55.36	70.72	1,103.18	0.74	84221
4.1.4.	Armadura tela soldada Q196	kg	1,090.61	6.06	7.74	8,442.46	5.64	73994-1
4.1.5.	Barras de transferência em aço CA25	kg	9.59	2.72	3.47	33.32	0.02	73393
4.1.6.	Concreto Lajes MPA 30 e= 10cm	m ³	35.07	412.64	527.11	18,485.62	12.35	74138-4
4.1.7.	Rotoalisador de superfície incl. operador	h	2.00	0.58	0.74	1.48	0.00	84157
4.1.8.	Manta Geotêxtil BIDIM	m ²	150.00	7.57	9.67	1,450.49	0.97	83665
5	REVESTIMENTOS E PINTURAS					11,850.55	7.92	
5.1.	REVESTIMENTOS					4,382.50	2.93	
5.1.1.	Chapisco / Cimento e Areia e=0,5cm	m ²	80.14	22.67	28.96	2,320.75	1.55	74199-1
5.1.2.	Reboco externo	m ²	80.14	20.14	25.73	2,061.75	1.38	84076
5.2.	PINTURA					7,468.06	4.99	
5.2.1.	Pintura Esmalte elementos metálicos	m ²	16.60	25.18	32.16	533.94	0.36	6067
5.2.2.	Pintura Acrílica Alvenarias	m ²	80.14	7.90	10.09	808.73	0.54	88489
5.2.3.	Aplicação de resina acrílica	m ²	360.00	13.32	17.01	6,125.39	4.09	73929-1
6	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					795.56	0.53	
6.1.	Limpeza da Obra	m ²	360.00	1.73	2.21	795.56	0.53	9537
TOTAL GERAL DA OBRA						149,673.31	100.00	

Notas :

Os preços unitários da mão de obra já estão acrescidos dos encargos sociais relativos,

ORÇAMENTO ESTIMATIVO DO CUSTO DA CONSTRUÇÃO

OBRA : CONSTRUÇÃO DE PISTA DE SKATE

BDI: 27.74%

LOCALIZAÇÃO : MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL/RS

PROPRIETÁRIO : MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL/RS

JANEIRO/2016

ITEM	Discriminação dos serviços	un	Quant.	unitários s/ BDI	unitários c/ BDI	Total geral	%	SINAPI
------	----------------------------	----	--------	---------------------	---------------------	-------------	---	--------

**conforme tabela SINAPI de Dezembro/2015 com desoneração
O B.D.I. utilizado é de 27,74%**

Local/Data

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: FREDERICO CHEUICHE DE OLIVEIRA

CAU: A42877-9

RRT:

PROPRIETÁRIO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA : CONSTRUÇÃO DE PISTA DE SKATE
LOCALIZAÇÃO : MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL/RS
PROPRIETÁRIO : MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL/RS

BDI: 27.74%

JANEIRO/2016

ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAIS		1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES												
	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	20,783.64	13.89	20,783.64	13.89								
	SERVIÇOS GERAIS	20,643.87	13.79	20,643.87	13.79								
2	INFRA-ESTRUTURA												
	FUNDAÇÕES	24,914.23	16.65	12,457.12	8.32	12,457.12	8.32						
3	SUPRA-ESTRUTURA												
	ALVENARIAS E VIGAS	16,746.80	11.19			8,373.40	5.59	8,373.40	5.59				
	ATERRO COMPACTADO	3,463.61	2.31			1,731.80	1.16	1,731.80	1.157				
	SERRALHERIA	10,819.24	7.23			5,409.62	3.61	5,409.62	3.614				
4	PAVIMENTAÇÕES												
	PISOS CIMENTADOS	39,655.80	26.49					19,827.90	13.25	19,827.90	13.25		
5	REVESTIMENTOS E PINTURAS												
	REVESTIMENTOS	4,382.50	2.93							2,191.25	1.46	2,191.25	1.46
	PINTURA	7,468.06	4.99							3,734.03	2.49	3,734.03	2.49
6	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA												
	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	795.56	0.53							397.78	0.27	397.78	0.27
TOTAL ORÇAMENTO		149,673.31	100.00	53,884.62	36.00	27,971.94	18.69	35,342.73	23.61	26,150.96	17.47	6,323.06	4.22

Local/Data

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: FREDERICO CHEUCHE DE OLIVEIRA
 CAU: A42877-9
 RRT:

PROPRIETÁRIO