

PRONTO ATENDIMENTO - AMPLIAÇÃO (A=147,28m2) E REFORMA (A=248,86m2)

Município - Caçapava do Sul - RS

Av. Cel. Coriolano de Castro

ORÇAMENTO DE OBRAS PADRONIZADO

Ítem	Serviços	Unidade	Quant.	Preço Unitário		Preço Total
				Material	M. Obra	
1 Serviços Preliminares						
1.1	Andaimes de madeira	m2	12,00	19,79	3,06	274,20
1.2	Remoção de piso vinílico	m2	216,00		6,86	1.481,76
1.3	Remoção de revestimento interno	m2	696,00		7,82	5.442,72
1.4	Locação da Obra	m2	147,28		4,31	634,78
1.5	Placa de Obra pintada fixada s/estr.madeira	m2	2,30	284,12	38,07	741,04
2 Movimentos de Terra						
2.1	Escavação manual de solo até 1,50m	m3	17,00		46,97	798,49
2.2	Nivelamento e compactação de aterro	m2	51,90		3,69	191,51
3 Fundações						
3.1	Concreto ciclópico 1:3:6 mais 30% de pedra	m3	17,00	217,83	148,53	6.228,12
3.2	Sapatas isoladas de concreto armado (2)	m3	0,40	1.544,38	206,99	700,55
3.3	Alvenaria de embasamento tijolos maciços	m2	16,00	403,03	188,53	9.464,96
3.4	Viga baldrame de concreto armado	m3	2,10	1.544,38	206,99	3.677,88
3.5	Impermeabilização de baldrames	m2	26,70	4,44	4,26	232,29
4 Alvenarias e Elevações						
4.1	Demolição de alvenaria de tijolos	m2	25,70		27,96	718,57
4.2	Pilar de concreto armado 20cmx20cm (2)	m3	0,30	1.544,38	206,99	525,41
4.3	Viga de concreto armado 15cmx40cm	m3	0,85	1.544,38	206,99	1.488,66
4.4	Alvenaria de tijolos maciços e = 15cm	m2	355,50	69,83	58,64	45.671,09
4.5	Verga de concreto armado 11cm x 11cm	m3	0,60	1.544,38	206,99	1.050,82
4.6	Divisórias de gesso acartonado	m2	163,00	103,32	101,33	33.357,95
5 Cobertura						
5.1	Laje mista vigotas de concreto e telhas cer.	m2	79,70	100,94	21,08	9.724,99
5.2	Algeroz de chapa galvanizada	m	31,50	19,06	6,72	812,07
5.3	Calha de chapa galvanizada	m	8,50	22,90	7,84	261,29
5.4	Estrutura de madeira sobre laje	m2	54,20	40,56	26,44	3.631,40
5.5	Cobertura c/telhas cimento amianto 6mm	m2	54,20	51,56	14,78	3.595,63
6 Instalações Hidrossanitárias						
6.1	Reservatório de fibra 1000 L (completo s=40mm)	m	1,00	490,64	184,75	675,39
6.2	Rede água fria c/tubo de pvc rig.sold.40mm	m	12,00	9,14	4,81	167,40
6.3	Rede água fria c/tubo de pvc rig.sold.32mm	m	24,00	6,70	2,99	232,56
6.4	Rede água fria c/tubo de pvc rig.sold.25mm	m	102,00	3,20	3,31	664,02
6.5	Conexões de PVC rígido sold. Cl. 15 40mm	pt	3,00	6,56	5,30	35,58
6.6	Conexões de PVC rígido sold. Cl. 15 32mm	pt	11,00	4,33	2,87	79,20
6.7	Conexões de PVC rígido sold. Cl. 15 25mm	pt	28,00	2,05	4,41	180,88
6.8	Conexões PVC rig.Cl.15 25mm c/rosc latão	pt	35,00	6,62	4,41	386,05
6.9	Registro Gaveta crom. 32mm c/adaptadores	pt	2,00	148,27	13,84	324,22
6.10	Registro Chuveiro crom.20mm c/adaptadores	pt	5,00	80,64	15,77	482,05
6.11	Tubulação cobre CL A 1/2(Oxigênio-ar comprim.)	m	48,00	19,28	3,19	1.078,56
6.12	Caixa Sifonada PVC c/tampa 150x150mm	pt	14,00	20,21	10,97	436,52
6.13	Caixa Sifonada PVC c/grelha 150x150mm	pt	7,00	20,74	10,97	221,97
6.14	Caixa Insp. Alven. 50x50cm c/tampa concr.	pt	13,00	108,73	180,23	3.756,48
6.15	Tubulação PVC rígido 100mm esg.primário	pt	66,00	10,34	10,97	1.406,46
6.16	Tubulação PVC rígido 75mm ventilação	m	36,00	8,45	8,77	619,92
6.17	Tubulação PVC rígido 50mm esg.secundário	m	30,00	6,56	6,56	393,60
6.18	Tubulação PVC rígido 40mm esg.secundário	m	36,00	3,99	5,99	359,28
6.19	Conexões PVC rígido 100mm esg.primário	pt	11,00	15,23	10,97	288,20
6.20	Conexões PVC rígido 75mm ventilação	pt	4,00	14,07	8,77	91,36
6.21	Conexões PVC rígido 50mm esg.secundário	pt	3,00	7,93	6,56	43,47
6.22	Conexões PVC rígido 40mm esg.secundário	pt	23,00	4,10	5,04	210,22
6.23	Fossa Séptica Vu=4,9m3 (alvenaria tp concreto)	cj	1,00	2.258,39	549,59	2.807,98
6.24	Sumidouro 9,0mx1,8m/1,8m (alvenaria tp concreto)	cj	1,00	4.436,59	589,38	5.025,97

7 Instalações Elétricas

7.1	Ramal entrada c/eletrodutos de PVC 40mm	m	42,00	41,66	12,54	2.276,40
7.2	Centro de distribuição p/10 circuitos	cj	2,00	174,52	46,73	442,50
7.3	Disjuntor monofásico 30 A	un	10,00	9,85	1,66	115,10
7.4	Disjuntor monofásico 25 A	un	3,00	9,85	1,66	34,53
7.5	Disjuntor monofásico 15 A	un	4,00	9,85	1,66	46,04
7.6	Rede distrib. em eletrodutos corrugados 3/4"	m	453,00	9,98	3,79	6.237,81
7.7	Ponto fluorescente c/lâmpada 2 x 40w	pt	36,00	62,00	22,48	3.041,28
7.8	Ponto fluorescente c/lâmpada 1 x 40w	pt	2,00	41,80	27,02	137,64
7.9	Ponto fluorescente c/lâmpada 1 x 20w	pt	6,00	36,55	15,75	313,80
7.10	Interruptor simples inclusive caixa 2"x4"	pt	22,00	4,13	5,72	216,70
7.11	Interruptor duplo inclusive caixa 2"x4"	pt	2,00	9,56	5,99	31,10
7.12	Interruptor c/tomada 10A inclus. caixa 2"x4"	pt	8,00	10,59	8,65	153,92
7.13	Tomada de embutir 10A inclus. caixa 4"x4"	pt	68,00	6,42	5,55	813,96
7.14	Tomada de embutir 20A inclus. caixa 4"x4"	pt	6,00	13,81	5,55	116,16
7.15	Tomada de embutir 30A inclus. caixa 4"x4"	pt	6,00	14,71	5,55	121,56

8 Esquadrias

8.1	Porta externa de alumínio 1,80m x 2,30m	cj	2,00	2.088,73	166,26	4.509,98
8.2	Porta externa de alumínio 1,10m x 2,30m	cj	1,00	1.276,45	166,26	1.442,71
8.3	Porta externa de alumínio 0,90m x 2,30m	cj	2,00	1.044,37	166,26	2.421,26
8.4	Porta interna de alumínio 1,80m x 2,10m	cj	1,00	1.907,10	166,26	2.073,36
8.5	Porta interna de madeira 0,90m x 2,10m	cj	9,00	950,49	199,27	10.347,84
8.6	Porta interna de madeira 0,80m x 2,10m	cj	9,00	844,87	199,27	9.397,26
8.7	Porta interna de madeira 0,70m x 2,10m	cj	3,00	739,26	199,27	2.815,59
8.8	Esquadrias alumínio c/persianas 1,50mx1,20m	cj	2,00	1.084,77	69,45	2.308,44
8.9	Caixilhos de alumínio	m2	8,40	410,98	54,74	3.912,05

9 Revestimentos

9.1	Revestimento interno c/argamassa compl.	m2	301,50	15,33	19,97	10.642,95
9.2	Revest. interno massa corrida s/emboço	m2	948,50	16,80	14,92	30.086,42
9.3	Revestimento externo c/argamassa compl.	m2	214,00	15,33	20,97	7.768,20
9.4	Soleira de granito 15 cm	m	5,70	15,33	20,97	206,91

10 Pisos

10.1	Contrapiso de concreto magro (circulação)	m2	104,20	12,06	13,34	2.646,68
10.2	Piso interno porcelanato	m2	299,20	108,32	7,52	34.659,33
10.3	Piso externo de bloco de concreto	m2	21,00	65,38	6,28	1.504,86

11 Vidros

11.1	Vidro semitransparente liso 4mm	m2	20,30	75,59	12,12	1.780,51
------	---------------------------------	----	-------	-------	-------	----------

12 Pinturas

12.1	Pintura esmalte s/esq.internas inclus. fundo	m2	73,10	6,81	21,48	2.068,00
12.3	Pintura acrílica sobre massa corrida	m2	948,50	5,04	11,53	15.716,65
12.4	Pintura acrílica s/reboco interno	m2	301,50	5,25	13,65	5.698,35
12.5	Pintura acrílica s/reboco externo	m2	214,00	5,25	13,65	4.044,60
12.6	Impermeabilização de laje (abrigo externo)	m2	25,50	36,95	28,94	1.680,20

13 Louças, Metais e Acessórios

13.1	Conj. Vaso Sanitário de louça e acessórios	cj	1,00	291,25	58,38	349,63
13.2	Pia inox s/bancada e acessórios (1,20x0,55)	cj	1,00	521,96	68,68	590,64
13.3	Tanque de louça e acessórios	cj	1,00	203,84	71,98	275,82
13.4	Conj. Lavatório de louça e acessórios	cj	1,00	123,06	68,82	191,88
13.5	Saboneteira de Louça branca	cj	1,00	17,79	26,93	44,72
13.6	Papeleira de Louça branca	cj	1,00	23,98	29,62	53,60
13.8	Conj. Barras para deficiente físico	cj	1,00	99,75	26,93	126,68

14 Instalações de Prevenção contra Incêndio

14.1	Extintor de Incêndio Pó Químico (4Kg)	cj	4,00	130,70	13,47	576,68
14.2	Extintor de Incêndio Água (10Kg)	cj	1,00	149,72	13,47	163,19
14.3	Bloco Autônomo c/potência 2x8w	cj	1,00	831,89	62,32	894,21
14.4	Iluminação de Emergência	cj	5,00	121,15	32,81	769,80

TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO**326.541,00**

ORÇAMENTO RESUMO

Ítem	Serviços	Preço Total
1	Serviços Preliminares	8.574,49
2	Movimentos de Terra	990,00
3	Fundações	20.303,80
4	Alvenarias e Painéis	82.812,50
5	Cobertura	18.025,38
6	Instalações Prevenção de Incêndio	19.967,34
7	Instalações Elétricas	14.098,50
8	Esquadrias	39.228,49
9	Revestimentos	48.704,48
10	Piso	38.810,87
11	Vidros	1.780,51
12	Pinturas	29.207,79
13	Louças, Metais e Acessórios	1.632,97
14	Serviços Complementares	2.403,88
Valor Total		R\$ 326.541,00

Caçapava do Sul - RS, 12 de Fevereiro de 2014

Ilson Tondo

Prefeito em exercício

Ibuçara R. Miranda

Secretário Adjunto de Planejamento e Meio Ambiente

Pacífico J. Vargas - arquiteto e urbanista

CAU A12.407-9

Rodrigo Freitas - engenheiro civil

CREA 152.955-D

