



**Marcelo de Souza Silva**

Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho

CREA 081.674-D

eng.marcelo@farrapo.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBJETO:** Memorial Descritivo da Recuperação do Telhado do Hospital de Caridade Dr. Victor Lang, em Caçapava do Sul – RS.

**PROPRIETARIO:** Hospital de Caridade Dr. Victor Lang.

### 1 – REFORMA DO TELHADO

Revisar o telhado, substituindo telhas ou peças de madeira danificadas, na metragem do orçamento.

Revisar as instalações hidráulicas, substituindo conexões e acessórios para o bom funcionamento do sistema conforme orçamento, inclusive com fornecimento de material.

Todos os serviços que implicarem na remoção de telhas, deverão prever a proteção das estruturas de madeira, topo das alvenarias e demais partes da construção contra as águas das chuvas. Esta proteção deverá ser realizada com lona encerada, fixada de forma a resistir à ação das águas das chuvas e ventos.

#### Estrutura

A estrutura de cobertura deverá ser desmontada e verificada, trocando as com defeitos por madeira de primeira.

Entende-se por "primeira qualidade" a madeira seca que não apresente defeitos de qualquer natureza, como fissuras, nós, empenamentos, isto é, a madeira não poderá reduzir sua seção mais de 0,5 cm, em qualquer dos sentidos, durante o seu beneficiamento. Na compra deverão ser consideradas folgas de 30 cm no comprimento de todas as peças.

Deverão ser consideradas perdas com a remoção das peças de madeira, prevendo-se 10% de reposição dos caibros e terças e 50% de reposição das ripas.

#### Calhas

Ao longo de todo o perímetro da edificação deverão ser revisadas todas as calhas de chapa galvanizada existentes, substituindo-se aquelas que apresentarem perfurações, corrosão ou outro tipo de dano que prejudique o seu perfeito funcionamento.

As calhas deverão receber pintura.

#### Imunização

Todo o madeiramento de cobertura deverá receber tratamento imunizador com aplicação de duas demãos de imunizante de boa qualidade, por pincelamento farto, de acabamento incolor, ref. Jimo Cupim ou similar. A imunização deverá atingir todas as faces aparentes do madeiramento e ser executada antes do telhamento.

Caçapava do Sul, Outubro de 2010.

**Marcelo de Souza Silva**  
**Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho**  
**CREA/RS 081.674-D**