



ANEXO I

CROQUI SOLICITAÇÃO DE TERMO DE VISTORIA DE FISCALIZAÇÃO EXCLUSIVAMENTE PARA REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES CONSTRUÍDAS ATÉ 31 DE DEZEMBRO DE 2025

Nº da Matrícula do imóvel:	
Endereço: _____ S: ____ Q: ____ L: ____	Área total edificada: _____ Área total a regularizar: _____
Responsável Técnico (Caso houver):	
CAU/ CREA:	ART/RRT:

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Área Coberta Padrão

Área Padrão Diferente

Área Edificada Real

.1 Sistema Construtivo

FUNDAÇÕES	Pedra Argamassada	Concreto Ciclóptico	Estacas
ELEVAÇÕES (ESTRUTURAS)	Alvenaria estrutural	Concreto Armado	Metal
ELEVAÇÕES (PAREDES)	Tijolos Maciços	Tijolos Furados	Blocos/ Drywall/ Pré-Moldado
COBERTURA (ESTRUTURA)	Madeira Rústica	Madeira serrada	Metal
COBERTURA (TELHADO)	Telha de Cerâmica	Fibrocimento 6mm	Metálica
FORRO	Laje	Lambri PVC ou Madeira	Sem forro
REVESTIMENTO INTERNO	Reboco médio	Chapisco	Sem Revest.
REVESTIMENTO BANHEIRO	Cerâmica ½ barra	Cerâmica 1 barra	Reboco liso
REVESTIMENTO EXTERNO	Reboco médio	Chapisco	Sem Revest.
PISO	Cimento rústico	Cimento alisado	Cerâmica/ Porcelanato
ESQUADRIAS EXTERNAS	Madeira	Metal	PVC
PORTAS INTERNAS	Madeira	Madeira semi-oca	PVC

INSTALAÇÕES

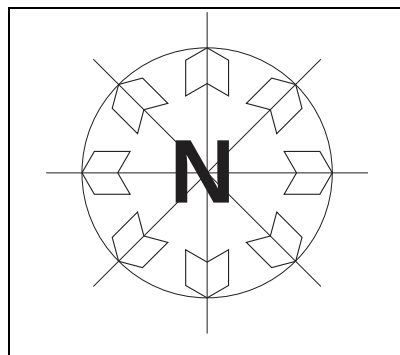
Possui compartimentação mínima para o respectivo uso	Sim	Não
Possui instalações elétricas em perfeito funcionamento e conforme as normas técnicas	Sim	Não
Possui instalações hidrossanitárias necessárias para o respectivo uso	Sim	Não



PREFEITURA DE
**CAÇAPAVA
DO SUL**



Informação Gráfica do Imóvel:



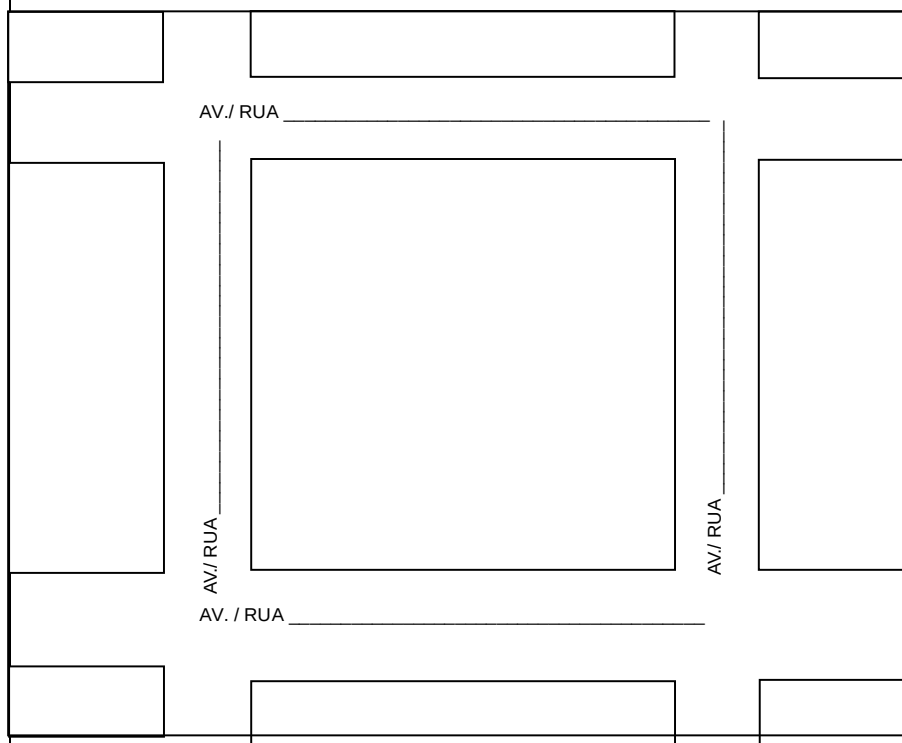
Escala gráfica

Perímetro do Terreno

Área Superficial (Terreno)

Situação da edificação no terreno caracterizado com relação a uma esquina:

LOTE: _____; QUADRA: _____; SETOR: _____.



O imóvel está a _____ metros da AV./ RUA _____.

Obs: A edificação foi construída em data anterior a 25/12/2016, **não apresentando riscos estruturais e não estando localizada em área de risco ou imprópria para edificação**, apta para o respectivo uso.

O beneficiário compromete-se em manter as instalações em conformidade com as normas e legislações específicas.

Caçapava do Sul, _____ de _____ de _____.



PREFEITURA DE
**CAÇAPAVA
DO SUL**



REGISTRO FOTOGRÁFICO DA EDIFICAÇÃO SUJEITA À REGULARIZAÇÃO.

a) Imagem frontal da edificação sujeita à regularização (vista principal).

b) Imagem das fachadas laterais da edificação sujeita à regularização (direita).



PREFEITURA DE
**CAÇAPAVA
DO SUL**



b) Imagem das fachadas laterais da edificação sujeita à regularização (esquerda).

c) Imagem da fachada posterior da edificação sujeita à regularização (fundos).