



ANEXO IX

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA QUANTO ÀS CONDIÇÕES DE INDENIZAÇÃO DA ÁREA CONSTRUÍDA

Eu, _____, nacionalidade _____, estado civil _____, profissão _____, portador(a) do CPF nº _____ e RG nº _____, residente e domiciliado(a) à _____, na qualidade de proprietário(a) do imóvel localizado à _____, registrado sob a matrícula nº _____, e inscrito no setor _____, quadra _____ e lote _____.

DECLARO, para os devidos fins, que estou ciente de que o referido imóvel encontra-se em situação de regularização de recuos frontais em via complementar, conforme o Plano Diretor do Município de Caçapava do Sul, não atendendo às dimensões mínimas de largura do logradouro estabelecidas na Lei de Parcelamento do Solo do Município

Declaro, ainda, que estou plenamente ciente de que, em eventual desapropriação destinada ao alargamento da via pública e/ou à implantação de infraestrutura básica, o Município de Caçapava do Sul responderá exclusivamente pela indenização correspondente à **área superficial do lote**, não sendo devida qualquer indenização relativa à **área construída em situação irregular**, estendendo-se esta ciência aos herdeiros e sucessores, a qualquer título.

E, por ser expressão da verdade, firmo a presente declaração, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Caçapava do Sul, _____ de _____ de _____.

Assinatura do Proprietário

RG/ CPF:

OBSERVAÇÃO: Esta declaração deverá ser apresentada com firma reconhecida em cartório.