



TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 5635/2024

7º Termo Aditivo ao contrato de locação de imóvel urbano, firmado em 05/08/2024, que entre si celebram o MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL e os Locadores JAQUELINE TORRES DE OLIVEIRA e JAMIL DOS SANTOS HAMAD.

Ao 27 dias do mês de janeiro de 2026, de um lado O MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA DO SUL, pessoa jurídica de Direito Público, inscrito no CNPJ sob nº 88.142.302/0001-45, com sede na Rua XV de Novembro, nº 438, neste ato representado pelo Prefeito Sr. **MARCELO C. SPODE**, brasileiro, casado, portador do CPF sob nº. 401.055.980-20, residente e domiciliado nesta cidade, doravante denominado LOCATÁRIO, e de outro lado a Sra. **JAQUELINE TORRES DE OLIVEIRA**, brasileira, portadora da cédula de identidade 3045796541 e inscrita no CPF sob nº 735.XXX.XXX-91, residente e domiciliado na Av. Pinheiro Machado, nº 71, centro, Cidade de Caçapava do Sul-RS e o Sr. **JAMIL DOS SANTOS HAMAD**, portador da cédula de identidade nº 1018965523 e inscrito no CPF sob nº 463.XXX.XXX-05, residente e domiciliado nesta cidade, doravante simplesmente denominada de LOCADORES, celebram o presente termo aditivo.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Com o presente as partes promovem a alteração da Cláusula Quinta §1º , que passa a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA QUINTA §1º – O prazo do presente Contrato será prorrogado por mais 12(Doze) meses, a contar de 05 de fevereiro de 2026, nos termos da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

CLÁUSULA SEGUNDA - DAS DEMAIS CLÁUSULAS:

Todas as demais cláusulas que não tenham sido de alguma forma alterada



PREFEITURA DE
**CAÇAPAVA
DO SUL**
CAÇAPAVA GEOPARQUE
MUNICÍPIO DO SUL



permanecem em pleno vigor.

Por estarem justos e acertados, os contratantes assinam este termo em duas vias de igual forma e teor.

Caçapava do Sul, 27 de janeiro de 2026

MARCELO
CORDERO
SPODE:401055980
20

Assinado digitalmente
por MARCELO CORDERO
SPODE:40105598020
Dados: 2026.01.27
15:18:56 -03'00'

Marcelo C. Spode

**PREFEITO
LOCATÁRIO**

Jaqueline Torres de Oliveira
LOCADOR

Jamil dos Santos Hamad
LOCADOR

Documento assinado digitalmente



ROGER BRITO SIQUEIRA
Data: 02/02/2026 14:55:28-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Roger Brito Siqueira
Fiscal

Documento assinado digitalmente



RENATA VIVIAN BAIROS
Data: 02/02/2026 10:32:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Renata Vivian Bairos
Gestor