



Á
MUNICIPIO DE CAÇAPAVA DO SUL
Rua Bento Gonçalves esquina com Rua Julio de Castilhos, nº 909 – Bairro Centro
Nesta Cidade.

ORÇAMENTO DE VALOR DE LOCAÇÃO COMERCIAL

VASCONCELOS IMOBILIÁRIA E CORRETORA DE SEGUROS LTDA, inscrita no CNPJ nº 22.803.138/0001-61, administradora de imóveis, vem, através deste, e conforme solicitado, oferecer para locação a sala comercial localizada no endereço **Rua Bento Gonçalves esquina com Rua Julio de Castilhos, nº 909 – Bairro Centro**, com as seguintes características:

- **Descrição do imóvel:** Sala em alvenaria com acessibilidade, com 01 sala comercial ampla, cozinha, banheiro e pátio em condomínio.
- **Finalidade:** Comercial

O valor bruto de locação mensal é de **R\$ 1484,86** (Um mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e oitenta e seis centavos.), não estando inclusas despesas de IPTU (caso haja cobrança), condomínio e demais encargos, que serão de responsabilidade do locatário.

Atenciosamente

Caçapava do Sul, 11 de Agosto de 2025.

VASCONCELOS IMOBILIARIA E CORRETORA DE SEGUROS LTDA